

CITY OF UMATILLA

WHERE RIVERS, FUTURES, AND CULTURES MERGE



CITY COUNCIL RECAP: JUNE 18, 2024

PAGE 1 OF 4

AGENDA AVAILABLE AT:

[HTTPS://UMATILLA.CIVICWEB.NET/PORTAL/MEETINGINFORMATION.ASPX?
ORG=CAL&ID=118](https://umatilla.civicweb.net/portal/meetinginformation.aspx?org=cal&id=118)

ACTION KEY:  APPROVED  DENIED  TABLED/MODIFIED  DISCUSSION ONLY

City Manager Report

◆ **Presentation of Employee of the Year Award to Det. Sgt. John Capers:** The City hosts an annual employee meeting to invite nominations for the Employee of the Year award. This distinguished recognition also offers perks to the selected individual, such as a donation to their favorite charity and an additional day off of their choice. Sergeant Capers, a valued team member of the Umatilla Police Department, prioritizes the safety of his team. His consistent safety practices and positive attitude contribute daily to the work environment. Sergeant Caper has played a key role in revamping the city's police department recruiting efforts. He exemplifies the city's PD mission statement.

Cont'd City Manager Report

◆ **Public Works Department Semi-Annual Report:** The Public Works Department showcased significant progress across various projects. Key accomplishments include advancement in projects such as the Pedestrian Bridge and Trail #2 and completed projects such as the 3rd St./Switzler Sealcoat Project. Each initiative has undergone careful planning and execution, aimed at enhancing community infrastructure and enriching the quality of life for the community.

Consent Agenda

✓ May 21, 2024 Minutes

Public Hearing

◆ **Public Hearing on Resolution 41-2024** - *A resolution to change the 2023-24 fiscal year budget by adding extra funds and adjusting how money is spent.*

No action is needed.

No Public Testimony

New Business

✓ **Resolution 41-2024:** *A resolution to change the 2023-24 fiscal year budget by adding a supplemental budget and adjusting spending plans.*

■ **First reading of Ordinance No. 871:** *A proposal to change the City of Umatilla's Comprehensive Plan and Zoning Map by redesignating six tax lots for medium-density residential use (R-2).*

🔄 **Adoption of Ordinance No. 871:** *A proposal to change the City of Umatilla's Comprehensive Plan and Zoning Map by redesignating six tax lots for medium-density residential use (R-2).*

Cont'd New Business

■ **First reading of Ordinance 872:** *A law changing rules in the City of Umatilla's zoning laws. It will set rules for cottage cluster neighborhoods and allow taller buildings in the heavy industrial zone (M-2).*

🔄 **Adoption of Ordinance 872 :** *A law changing rules in the City of Umatilla's zoning laws. It will set rules for cottage cluster neighborhoods and allow taller buildings in the heavy industrial zone (M-2).*


✅ **Allow City Council to discuss with the City Attorney for more than 15 minutes:** *This item was added during the approval process of the agenda*


Discussion Items

Items were only up for discussion purposes, no decisions were made on the following.

● **Umatilla Falls Updated Concepts:** JUB presented the updated concept plans for Umatilla Falls. Three concepts were discussed; two were presented as 3-D scale models illustrating potential designs, and the third was showcased in pictures. The council was also provided examples of 3Form polycarbonate blue resin panels. The council was able to look at the scale models and considered the possible use of 3Form's polycarbonate resin panels. The council favored concept number 3 and recommended that the Umatilla logo incorporate the 3Form product for its backlighting capability. Concerns remain about dirt and debris accumulation, prompting discussions about using stamped concrete for vertical columns and considering rock mulch for horizontal plains. The council has requested a price comparison between concrete and rock mulch for further decision-making.

Public Comment

 Josiah Barron Umatilla Chamber of Commerce wanted to inform the council about the successful ribbon cutting at Galaxy Apartment and thank all those who attended. Secure Property Management is hosting an open house on 06/19 from 3-6 pm at Galaxy Apartment; they are taking applications. He mentioned that United Grain is hiring elevator technicians at their Umatilla location. He also invited the council to Old Nicks. They are opening from 8-10:30 a.m. and are having a special breakfast for the community in celebration of the Landing Days Festival Parade. He also congratulated Maple Moose Coffee Co. for opening a second location in Hermiston.

 Bruce McLane, from the Planning Commission, wanted the council to know that their committee has meticulously reviewed many aspects of proposed projects. He is confident that their recommendations will lead to positive outcomes for our city.

Reconvene

RECESS TO EXECUTIVE SESSION

Motion to allow City Manager to purchase a downtown property, not to exceed \$225,000

MEETING ADJOURNED

NEXT MEETING JULY 02

WANT MORE INFORMATION ON TODAY'S MEETING ? FIND IT BY VISITING
WWW.UMATILLA-CITY.ORG AND CLICKING ON NEW AGENDAS AND MINUTES PORTAL

SELECT: **AGENDAS & MINUTES**



CITY OF UMATILLA

WHERE RIVERS, FUTURES, AND CULTURES MERGE



RESUMEN DEL CONSEJO MUNICIPAL: 18 DE JUNIO 2024

PAGINA 1 DE 4

AGENDA DISPONIBLE EN:

[HTTPS://UMATILLA.CIVICWEB.NET/PORTAL/MEETINGINFORMATION.ASPX?
ORG=CAL&ID=118](https://umatilla.civicweb.net/portal/meetinginformation.aspx?org=cal&id=118)

LLAVE DE ACCION:  APROBADO  RECHAZADO  APLAZADO  SÓLO DISCUSIÓN

Informe del Director de la Ciudad

◆ **Entrega del Premio al Empleado del Año al Det. Sgt. John Capers:** La Ciudad organiza una reunión anual de empleados para invitar a las nominaciones para el Premio al Empleado del Año. Este distinguido reconocimiento también ofrece ventajas a la persona seleccionada, como una donación a su organización benéfica favorita y un día libre adicional de su elección. El Sargento Capers, un valioso miembro del equipo del Departamento de Policía de Umatilla, da prioridad a la seguridad de su equipo. Sus constantes prácticas de seguridad y su actitud positiva contribuyen diariamente al ambiente de trabajo. El sargento Caper ha desempeñado un papel clave en la renovación de los esfuerzos de reclutamiento del departamento de policía de la ciudad. Él ejemplifica la declaración de la misión de la policía de la ciudad.

Informe del Director de la Ciudad

◆ Informe semestral del Departamento de Obras Públicas: El Departamento de Obras Públicas mostró un progreso significativo a través de diversos proyectos. Los principales logros incluyen el avance en proyectos como el Puente Peatonal y Trail # 2 y proyectos terminados como el 3rd St./Switzler Sealcoat Proyecto. Cada iniciativa ha sido objeto de una cuidadosa planificación y ejecución, con el objetivo de mejorar la infraestructura de la comunidad y enriquecer la calidad de vida de la comunidad.

Agenda de Consentimiento

✓ May 21, 2024 Minutes

Audiencia Pública

◆ **Audiencia Pública sobre la Resolución 41-2024** - *Una resolución para cambiar el presupuesto del año fiscal 2023-24 mediante la adición de fondos adicionales y el ajuste de cómo se gasta el dinero.*

No se requiere ninguna acción.

Ningún testimonio público

Nuevas Actividades

✓ **Resolución 41-2024:** *Resolución por la que se modifica el presupuesto del ejercicio 2023-24 añadiendo un presupuesto suplementario y ajustando los planes de gasto.*

■ **Primera lectura de la Ordenanza nº 871:** *Una propuesta para cambiar el Plan Integral y el Mapa de Zonificación de la Ciudad de Umatilla mediante la reasignación de seis lotes fiscales para uso residencial de densidad media (R-2).*

🔄 **Adopción de la Ordenanza No. 871:** *Una propuesta para cambiar el Plan Integral y el Mapa de Zonificación de la Ciudad de Umatilla mediante la reasignación de seis lotes fiscales para uso residencial de densidad media (R-2).*

Nuevas Actividades

■ **Primera lectura de la Ordenanza 872:** *Una ley que cambia las reglas en las leyes de zonificación de la ciudad de Umatilla. Establecerá normas para los barrios de agrupaciones de casas de campo y permitirá edificios más altos en la zona industrial pesada (M-2).*

🔄 **Adopción de la Ordenanza 872 :** *Una ley que cambia las reglas en las leyes de zonificación de la Ciudad de Umatilla. Establecerá normas para los barrios de agrupaciones de casas de campo y permitirá edificios más altos en la zona industrial pesada (M-2).*


✅ **Permitir al Ayuntamiento debatir con el Abogado de la Ciudad durante más de 15 minutos:** *Este punto se añadió durante el proceso de aprobación del orden del día*


Temas de Discusión

Los puntos sólo se debatieron, no se tomó ninguna decisión sobre los siguientes.

● **Umatilla Falls Conceptos actualizados:** *JUB presentó los planes de concepto actualizado para Umatilla Falls. Tres conceptos fueron discutidos; dos fueron presentados como modelos a escala 3-D que ilustran los diseños potenciales, y el tercero fue exhibido en imágenes. El consejo también se proporcionaron ejemplos de 3Form paneles de policarbonato de resina azul. El consejo pudo ver los modelos a escala y consideró el posible uso de los paneles de resina de policarbonato de 3Form. El consejo se inclinó por el concepto número 3 y recomendó que el logotipo de Umatilla incorporara el producto de 3Form por su capacidad de retroiluminación. Sigue preocupando la acumulación de suciedad y escombros, por lo que se ha debatido la posibilidad de utilizar hormigón estampado para las columnas verticales y mantillo de roca para las llanuras horizontales. El consejo ha solicitado una comparación de precios entre el hormigón y el mantillo de roca para la toma de decisiones.*

Comentarios del público

 Josiah Barron Umatilla Cámara de Comercio quería informar al consejo sobre el corte de cinta con éxito en Galaxy Apartamento y agradecer a todos los que asistieron. Secure Property Management es el anfitrión de una casa abierta en 06/19 de 3-6 pm en Galaxy Apartamento; que están tomando las aplicaciones. Mencionó que United Grain está contratando técnicos de ascensor en su ubicación Umatilla. También invitó al consejo a Old Nicks. Ellos están abriendo de 8-10:30 a.m. y están teniendo un desayuno especial para la comunidad en la celebración de la Landing Days Festival Parade. También felicitó a Maple Moose Coffee Co. por abrir un segundo local en Hermiston.

 Bruce McLane, de la Comisión de Planificación, quería que el consejo supiera que su comité ha revisado meticulosamente muchos aspectos de los proyectos propuestos. Confía en que sus recomendaciones conducirán a resultados positivos para nuestra ciudad.

RECESO A LA SESIÓN EJECUTIVA

Vuelva a Convocar

Moción para permitir al City Manager la compra de una propiedad en el centro de la ciudad, sin exceder los \$225,000

REUNIÓN APLAZADA

PRÓXIMA REUNIÓN 02 DE JULIO

SI DESEA MÁS INFORMACIÓN SOBRE LA REUNIÓN DE HOY, VISITE WWW.UMATILLA-CITY.ORG Y HAGA CLIC EN EL PORTAL DE NUEVOS ÓRDENES DEL DÍA Y ACTAS.

SELECCIONE: [AGENDAS & MINUTES](#)

